



NIAR
World Without Borders



Группа компаний NIAR специализируется на создании и реализации проектов в сферах альтернативной энергетики, энергоэффективности, промышленности и развития инфраструктуры.

Отдельное направление группы - социальные и экологические проекты.

На сегодняшний день, деятельность группы компаний NIAR охватывает рынки СНГ (в основном Украина и Казахстан), а также рынки восточной Европы (Болгария, Венгрия, Словакия и Хорватия).

Деятельность группы компаний NIAR сфокусирована на комплексном сопровождении проектов, что означает разработку проектов от создания идеи до полной практической реализации с возможностью привлечения европейских и мировых финансовых институтов и организаций.

Мы специализируемся на подборе ведущих технологий для промышленных и экологических проектов, в том числе для проектов альтернативной энергетики. Одним из ключевых направлений в экологической сфере является реализация проектов по переработке мусора и построение системы менеджмента в сфере утилизации отходов (в том числе и твердых бытовых отходов).



Проекты «от идеи до реализации»

Группа компаний NIAR сотрудничает с ведущими мировыми производителями оборудования и технологий. Наша команда отслеживает появления инновационных решений на рынках: экологии, энергоэффективности и альтернативной энергетики.

Наши связи и собственная обширная база надежных поставщиков дает нам возможность согласовать необходимые сроки изготовления, поставки и монтажа любого оборудования, а также предложить лояльный индивидуальный подход в формировании цены технического оснащения и проекта в целом.

Команда группы компаний NIAR поможет решить любые вопросы финансирования в т.ч. крупных инфраструктурных проектов.

Процесс работы с проектом предполагает проведения глубокого анализа деятельности компании, ее потребности в финансировании, проведение оценки стоимости бизнеса и расчет объема требуемых инвестиций. Для выявления интереса со стороны потенциальных инвесторов, мы проводим ряд коммуникативных мероприятий (road-shows), по результатам которых наши клиенты получают наилучшие инвестиционные предложения. Мы оказываем содействие клиентам в привлечении кредитного (долгового) финансирования с целью развития нового или расширения существующего бизнеса.



Направления деятельности

Финансирование бизнеса

Оптимальные решения для финансирования Вашего бизнеса и проектов.

Развитие бизнеса

Новые рынки, инновационные инструменты — быстро, качественно и надолго.

Решение проблем

Решаем любые конфликты — находим точки согласия сторон.



Реализация собственных проектов

Разрабатываем и реализуем проекты в сфере переработки мусора, солнечной энергетики и инфраструктурных проектов.

Поиск активов

Предлагаем эксклюзивные активы для наших инвесторов в Украине и Европе.

Социальные проекты

Мы не только пропагандируем социальную ответственность бизнеса, но и реализуем собственные социальные проекты.



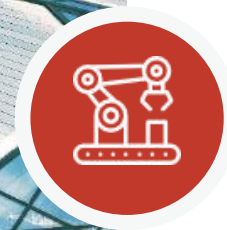
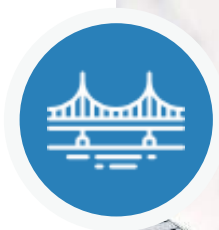
Приоритетные направления деятельности

Инфраструктурные проекты

Создание и развитие инфраструктуры: комплекса дорожных сооружений (мостов, туннелей, дорог), портовых сооружений, современных логистических центров. Модернизации систем энергоснабжения и водоснабжения, улучшение рыночной и военной инфраструктуры.

Экологические проекты

Полное сопровождение и реализация проектов по переработке/утилизации твердых бытовых отходов, а также низкорadioактивных отходов (в т.ч. медицинских и промышленных). Внедрение современной системы «Waste management» и логистики по вывозу мусора.



Альтернативная энергетика

Реализация проектов солнечной энергетики, ТЭС, ГЭС, переработки биотоплива и ветроэнергетики.

Промышленное оборудование и техника

Подбор оборудования для предприятий в сферах: сельского хозяйства, добычи полезных ископаемых, перерабатывающей промышленности, производства машин и оборудования, производства и перераспределения электроэнергии, строительства, транспорта и связи.



Сумма реализованных проектов



Альтернативная
энергетика

\$500M



Сельское хозяйство

\$350M



Производство

\$450M



Торговля и сфера услуг

\$450M



Последние реализованные проекты по отраслям



Солнечная
электростанция
7,73 МВт
Сумма инвестиций –
€8M



Ферма
по выращиванию
норки
Сумма инвестиций –
\$22M



Реконструкция
производственных
помещений
Сумма инвестиций –
€24M



Зернотрейдинг
Сумма инвестиций –
€500M



Примеры реализованных проектов

Солнечная электростанция 5,0933 МВт

- Сумма проекта – 4 411 тыс. евро
- Сумма кредита – 3 308 тыс. евро
- Собственное участие инициатора – 1 103 тыс. евро
- Целевое – проектом предусмотрено строительство и эксплуатация солнечной электростанции мощностью 5,0933 МВт



Солнечная электростанция 11,933 МВт

- Сумма проекта – 11 337 тыс. евро
- Сумма кредита – 7 936 тыс. евро
- Собственное участие инициатора – 3 401 тыс. евро
- Целевое – проектом предусмотрено строительство и эксплуатация солнечной электростанции мощностью 11,933 МВт



Примеры реализованных проектов

Гидроэлектростанция мощностью 330 кВт

- Срок реализации проекта – 2,5 года
- Локация– Житомирская область, Украина
- Под проект привлекались средства Bank Gospodarstwa Krajowego (Poland) под страховое покрытие экспортного агентства KUKI



Генерация тепла из биомассы 4,7 Мвт

- 10 блочно-модульных котельных на твердом топливе
- Локация – Хмельницкая область, Украина
- Проект реализован на 85% за счет средств украинского Банка





Примеры реализованных проектов

Строительство торгового центра

- Сумма проекта – 2 500 тыс. долларов США
- Сумма кредита – 1 870 тыс. долларов США
- Собственное участие инициатора – 630 тыс. долларов США
- Целевое – строительство торгового центра общей площадью 4404,02 кв.м.



Ферма по выращиванию норки

- Сумма проекта – 22 000 тыс. долларов США
- Сумма кредита – 17 000 тыс. долларов США
- Собственное участие инициатора – 5 000 тыс. долларов США
- Продуктивное стадо – 35 тыс. штук





Примеры проектов на стадии реализации

Строительство завода по производству боеприпасов

- Цель проекта – возведение, оснащение и эксплуатация современного завода по производству высококачественных патронов мощностью 200 000 000 штук в год
- Поставщик оборудования – компания StarMis Arms International , Флорида
- Сумма проекта – 45 000 тыс. долларов США
- Участие инициатора проекта – 3 000 тыс. долларов США
- NPV – 204 000 тыс. долларов США
- ARR – 1,85
- IRR – 40%
- DPB – 32 месяца



Строительство трех заводов по переработке мусора

Показатели одного завода:

- Технология – плазменная газификация
- Производство электроэнергии в год – 47 520 МВт/час
- Переработка мусора – 300 тонн/день
- Сумма проекта – 64 160 тыс. евро
- Срок строительства – 12 месяцев
- Окупаемость проекта – 5 лет
- Годовая выручка – 23 000 тыс. евро
- Чистая прибыль в год – 11 600 тыс. евро

